

AC
18.11.2024

Anunț 2

Subscrisa, **BOGALEX ACTIV S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Târgoviște, Șoseaua Găești, nr. 10, anunță publicul interesat cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism **PUZ - "REAMENAJARE, RECOMPARTIMENTARE ȘI MODERNIZARE, SCHIMBARE DESTINAȚIE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ C1 (regim de înălțime P+2) DIN CLĂDIRE BIROURI ÎN CLĂDIRE CU DESTINAȚIE TURISTICĂ ȘI MANSARDARE"**, propus a se implementa în Mun. Târgoviște, str. Șoseaua Găești, nr. 10, NC 81386, județ Dâmbovița, conform prevederilor *Ordinului nr. 2701/2010*.

Persoanele interesate să trimită observații / comentarii o pot face în termen de 25 zile calendaristice de la data anunțului **15.11.2024** la sediul Primăriei Municipiului Târgoviște – Direcția de Urbanism, corp B, et. 1, Strada Revoluției.

DATA

15.11.2024

SEMNĂTURA

LEGENDA

LIMITA ZONEI STUDIATE
LIMITA PARCELEI CARE
FACE OBIECTUL PUZ
LIMITE PARCELE,
PROPRIETĂȚI PRIVATE

SI REGLEMENTĂRI URBANISTICE

FUNCTIUNE PROPUȘĂ: ZONĂ
PENTRU SERVICII
EDIFICABIL PROPUȘ
ȘI EXTINDERE PE VERTICALĂ
REGIMUL DE ÎNĂLȚIME PROPUȘ
NUMĂRUL POȘTAL ALOCAT TERENULUI
DIRECȚIA DE SCURGERE A APELOR
PLUVIALE
ACCES/IEȘIRE LA AMPLASAMENT DIN
SPAȚIUL PUBLIC
ACCES/IEȘIRE
CAROSABIL/PIETONAL PROPUȘ LA
AMPLASAMENT DIN SPAȚIUL PUBLIC
REGIM DE ALINIERE LIMITATIVĂ

ZONA SPAȚII VERZI PUBLICE
ZONA SPAȚII VERZI PRIVAT,
*SUPRAFAȚA DOMENIULUI PRIVAT,
FIZICE / JURIDICE, din care:
ZONA INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI SER
GENERAL - IS
ZONA UNITĂȚII INDUSTRIALE D
TRANSPORT-
*EXCEPȚII INDICATORII PENTRU
REGLEMENTATA - IS - din care:
- SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ
- SUPRAFAȚA DESFĂȘURĂ
- SUPRAFAȚA AFERENTĂ
- SUPRAFAȚA AFERENTĂ
AMENAJATE PE PARCELA :
INDICATORI URBANISTICI
P+2+M, H max. cor

UTR 33/I
Fără indicatori
urbanistici

UTR 33/IS
POT max. = 35%
CUT max. = 1.4
Rh max. = P+2+M
H max. = 17.00 m
sv = 25%

UTR 33/C

UTR 33/C

UTR 33/IS
Fără indicatori
urbanistici

UTR 33/GC

TERENURI

- P - P+2
- IS
- I
- GC
- C
- CF
- ZONĂ**
-
-



Oficiul de Cămin și P.U.C. - Municipiul Dâmbovită
Nume și prenume: *[Signature]*
Funcția: *[Signature]* gr. I A
*Prezentul document recepționat...



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



DIRECȚIA URBANISM

Nr.

Dosar IV/D.12

CATRE:

Cobadi Impex SRL,
Targoviste, strada Cooperatiei, nr. 6A

Ca urmare a derularii procedurii de informare ce are ca scop «PUZ – Reamenajare, re compartimentare si modernizare, schimbare destinatie constructie existenta C1 (regim de inaltime P+2) din cladire birouri in cladire cu destinatie turistica si mansardare» (beneficiar Bogalex Activ SRL) pentru imobilul situat in mun. Targoviste, strada Soseaua Gaesti, nr. 10, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010 coroborat cu prevederile Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si/sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat prin HCL nr. 144/27.04.2017, va informam ca in calitate de vecin direct afectat puteti sa formulati observatii/comentarii cu privire la documentatia in curs de elaborare.

Documentatia poate fi consultata la sediul Primariei Municipiului Targoviste din strada B-dul Unirii, nr. 24, etaj 3, Directia Urbanism.

PENTRU PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE,*
VICEPRIMAR

ARHITECT SEF,

INTOCMIT,

*Atributie exercitata prin delegare potrivit Dispozitie nr. 1973/23.10.2024 a Primarului Municipiului Targoviste

Târgoviște 130011, Str. Revoluției nr. 1-3,
Tel. 0245 611 222, 0786 122 500, 0245 613 928, 0245 611 378, Fax 0245 217 951,
E-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro, URL: www.pmtgv.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



DIRECȚIA URBANISM

Nr.
Dosar IV/D.12

CATRE:
Sweeney George ,

Ca urmare a derularii procedurii de informare ce are ca scop «PUZ – Reamenajare, re compartimentare și modernizare, schimbare destinație construcție existentă C1 (regim de înălțime P+2) din clădire birouri în clădire cu destinație turistică și mansardare» (beneficiar Bogalex Activ SRL) pentru imobilul situat în mun. Târgoviște, strada Soseaua Gaesti, nr. 10, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010 coroborat cu prevederile Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobat prin HCL nr. 144/27.04.2017, vă informăm că în calitate de vecin direct afectat puteți să formulați observații/comentarii cu privire la documentația în curs de elaborare.

Documentația poate fi consultată la sediul Primăriei Municipiului Târgoviște din strada B-dul Unirii, nr. 24, etaj 3, Direcția Urbanism.

PENTRU PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,*
VICEPRIMAR

ARHITECT SEF,

INTOCMIT,

*Atribune exercitate prin delegare potrivit Dispoziție nr. 1973/23.10.2024 a Primarului Municipiului Târgoviște

Târgoviște 130011, Str. Revoluției nr. 1-3,
Tel. 0245 611 222, 0786 122 500, 0245 613 928, 0245 611 378, Fax 0245 217 951,
E-mail: primarulmunicipiuluiitargoviste@pmtqv.ro, URL: www.pmtqv.ro